

## ДОГОВІР № 5

м. Харків

05 травня 2018р.

Департамент адміністративних послуг та споживчого ринку (далі – Замовник), в особі директора Департаменту Китайгородської Вікторії Володимирівни, яка діє на підставі Положення, з однієї Сторони, та ПРИВАТНА ФІРМА КОМПАНІЯ «НЕО», що є платником податку на прибуток на загальних підставах, (далі - Виконавець), в особі Директора Тарабанова Сергія Анатолійовича, що діє на підставі Статуту і, з другої сторони (разом далі – Сторони, а кожна окремо - Сторона), уклали цей договір про таке:

### 1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання надати у 2018 році послуги за ДК 021:2015 – 50730000-1 Послуги з ремонту і технічного обслуговування охолоджувальних установок (технічне обслуговування та поточний ремонт кондиціонерів).

1.2. Технічне обслуговування та поточний ремонт проводиться спеціалістами Виконавця, згідно Додатку № 3 до Договору (Перелік послуг), на місці експлуатації обладнання в адміністративних будівлях, згідно Додатку № 2 до Договору (Перелік обладнання). Поточний ремонт проводиться Виконавцем за наявності дефектного акту.

### 2. Порядок здавання-приймання наданих послуг

2.1. Виконавець надає Замовнику, за результатами надання послуг, акт наданих послуг, надалі – Акт.

2.2. Замовник зобов'язаний протягом 5 днів від дня одержання акту повернути його Виконавцю з підписом та печаткою, або скласти та надати Виконавцю акт-рекламацію.

2.3. Усунення виявлених недоліків проводиться за рахунок Виконавця.

### 3. Загальна вартість Договору і порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість Договору, згідно Додатку № 1 (Протокол узгодження договірної ціни), складає: 29 520,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч п'ятсот двадцять грн. 00 коп.), в тому числі ПДВ 20% - 4 920,00 грн. (чотири тисячі дев'ятсот двадцять грн. 00 коп.).

3.2. Замовник зобов'язаний здійснити оплату, згідно підписаного акту, в розмірі 100% вартості цих послуг, після отримання фінансування та надходження коштів на рахунок Замовника.

3.3. Послуги, надані Виконавцем без узгодження з Замовником, не оплачуються.

3.4. Погоджені Сторонами обсяги послуг, але не надані Виконавцем, Замовник не оплачує.

3.5. Вартість послуг за цим Договором може бути змінена, за згодою Сторін, що відображається в додаткових угодах, які стають невід'ємними частинами даного Договору після їх підписання обома Сторонами.

### 4. Обов'язки та відповідальність Сторін

4.1. У випадку невиконання або неналежного виконання однією із Сторін зобов'язань за цим Договором до винної Сторони застосовуються штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України за кожний день прострочення.

4.2. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

4.3. Виконавець зобов'язується не допускати будь-яких дій, що могли б призвести до порушення нормального функціонування служб Замовника і до порушення службової, комерційної або конфіденційної інформації. При виявленні подібних випадків Замовник має право вимагати від Виконавця негайної заміни працівника, а у випадку заподіяння їм



матеріального збитку - вимагати його відшкодування Виконавцем. Виконавець несе відповідальність за дотримання його співробітниками правил техніки безпеки і поведіння на території Замовника.

4.4. Виконавець зобов'язується відшкодувати вартість заподіяного з його вини матеріального збитку майну Замовника протягом 15 днів з моменту звертання Замовника до Виконавця з рекаламацією.

4.5. Виконавець несе встановлену діючим законодавством України відповідальність перед Замовником та державними контролюючими органами за достовірність та чинність наданих документів (або їх завірених копій), які дозволяють надавати послуги, що є предметом цього Договору.

4.6. Доставку витратних матеріалів для виконання технічного обслуговування та поточного ремонту Виконавець зобов'язаний здійснювати своїми силами, поставляючи їх по мірі необхідності своїми транспортними засобами та за власні кошти.

4.7. У разі відмови роботи обладнання в період дії цього Договору, Виконавець зобов'язується відреагувати на повідомлення протягом доби, з моменту отримання їм повідомлення про несправність обладнання.

4.8. Виконавець здійснює відновлення працездатності обладнання протягом одного робочого дня з дня прибуття до Замовника. Якщо для цього потрібне отримання запасних частин, вузлів, механізмів - терміни поточного ремонту збільшуються на строк, необхідний для їх доставки.

4.9. Якщо Виконавець допустив порушення умов Договору, що призвело до невиконання або неякісного виконання робіт, Замовник має право вимагати негайного їх усунення.

4.10. Замовник має право в будь-який час перевірити якість, перелік наданих працівниками Виконавця послуг і, у випадку виявлення неякісного виконання зазначених у Договорі зобов'язань, Виконавець зобов'язується протягом узгодженого з Замовником терміну усунути недоліки за власні кошти.

4.11. Виконавець зобов'язаний відшкодувати витрати Замовника на сплату штрафів за стан обладнання, що обслуговується Виконавцем, якщо такі санкції будуть пред'явлені компетентними органами.

4.12. Виконавець гарантує якісне надання послуг, що надаються згідно Додатку № 3 до цього Договору (Перелік послуг).

4.13. Замовник передає Виконавцю перелік спеціальних вимог по техніці безпеки і поведінки працівників Виконавця, що підлягають неухильному дотриманню на території Замовника. У випадку порушень вимог охорони праці працівниками Виконавця, і якщо дані порушення призвели до травми або до тілесних ушкоджень, відповідальність покладається на працівників Виконавця і на самого Виконавця.

4.14. У разі форс-мажорних обставин, стихійних лих, землетрусів, пожеж та інше, що призвели до виходу з ладу обладнання, ремонт здійснюється за рахунок Замовника за окремими договорами.

4.15. У випадку зміни податкового статусу Сторони зобов'язані повідомити одна одну письмово протягом п'яти банківських днів з дня зміни зазначеного статусу.

4.16. Виконавець гарантує якість наданих послуг протягом всього терміну дії Договору за умови дотримання Замовником правил експлуатації і догляду за обладнанням.

4.17. Виконавець знімає гарантії на якість наданих послуг у випадку:

- порушення правил експлуатації і обслуговування;
- пошкодження обладнання в результаті недбалого поведіння з ним;
- втручання в конструкцію обладнання або спроби проведення поточного ремонту, несанкціонованого Виконавцем;
- порушення вимог щодо якості енергопостачання;
- виникнення форс-мажорних обставин.

4.18. Усунення несправностей обладнання, що виникли внаслідок недотримання Замовником правил експлуатації обладнання в період дії Договору проводиться за рахунок Замовника за окрему оплату. Недотримання правил експлуатації обладнання відображається в актах, що складаються Виконавцем за участю Замовника.

4.19. Замовник зобов'язаний надати Виконавцю прилади та забезпечити вільний доступ до обладнання під час проведення обслуговування.



4.20. Виконавець інструктує представника Замовника про дотримання правил експлуатації техніки.

## **5. Термін надання послуг та дії Договору**

5.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2018 року включно, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

5.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

5.4. Цей Договір достроково може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору, якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством.

## **6. Порядок врегулювання спорів**

6.1. Усі спори та розбіжності, які виникають між Сторонами за цим Договором, або у зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів. Досудовий порядок врегулювання спорів є обов'язковим.

6.2. Усі спори між Сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до чинного законодавства України в Господарському суді за місцем знаходження відповідача.

## **7. Форс-мажорні обставини**

7.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності за повне або часткове невиконання будь-яких умов Договору в разі настання непередбачених обставин: повінь, пожеар, землетрус, катастрофа, мітингів та страйків або інших, незалежних від Сторін обставин.

Якщо одна із непередбачених вищевказаних обставин прямо вплине на своєчасність виконання умов, передбачених Договором, то вони можуть бути продовжені на період дії цих обставин.

7.2. Сторони повинні повідомити одна одну у письмовій формі у триденний термін про початок і закінчення вказаних обставин, які повинні бути підтверджені довідкою Торгівельно-промислової палати України, або іншого уповноваженого органу.

7.3. Неповідомлення, а також несвоєчасне повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє Сторону права посплатитися на них.

## **8. Інші умови**

8.1. Жодна зі Сторін не має права передавати свої права й обов'язки за даним Договором третій Стороні.

8.2. Повноважні представники, які підписують цей Договір від імені Сторін, повідомлені про їх права, передбачені статтею 8 Закону України «Про захист персональних даних» (№ 2297-VI від 01.06.2010 року), про включення їх персональних даних, зазначених в преамбулі Договору, до баз персональних даних Сторін Договору виключно з метою його виконання та своїми підписами підтверджують згоду на обробку своїх персональних даних та подальше використання виключно з метою виконання даного Договору протягом строку його дії.

8.3. В разі зміни реквізитів підприємства, фактичної адреси, інших змін, які можуть спричинити труднощі при виконанні зобов'язань за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити одна одну не пізніше 10-ти календарних днів з дня виникнення таких змін.

8.4. Усі зміни та доповнення до даного Договору складаються у письмовій формі і вважаються дійсними після їх підписання представниками обох Сторін. Всі доповнення до даного Договору є його невід'ємною частиною.

8.5. У випадках, не передбачених умовами даного Договору, відносини Сторін регулюються нормами чинного законодавства України.

8.6. Даний Договір складений у двох примірниках, по одному для кожної Сторони, кожний з яких має однакову юридичну чинність.

### 9. Юридичні адреси та реквізити сторін:

Виконавець:

ПФ Компанія «НЕО»

Юридична адреса:

Україна, 61003, м. Харків,

пров. Вірменський, 1/3

Фізична адреса:

Україна, 61052, м. Харків,

вул. Коцарська, 43

р/р 2600111183 в ПАТ «МЕГАБАНК»

ЄДРПОУ 31232303, МФО 351629

ІПН 312323020382, Св-во №29872599

Тел. 057 763 09 12

e-mail: [service@neo.ua](mailto:service@neo.ua)

Замовник:

Департамент адміністративних послуг та  
споживчого ринку Харківської міської  
ради

Юридична адреса:

61002, м. Харків, вул. Чернишевська, 26

р/р 35412086035930

в ГУДКСУ Харківської обл.

МФО 851011,

код ЄДРПОУ 34468472

тел: +38(057)706-34-49,

факс +38(057)706-34-54

e-mail: [dpsr@citynet.kharkov.ua](mailto:dpsr@citynet.kharkov.ua)

Директор

М.П.



С.А.Тарабанов

Директор Департаменту



В.В.Китайгородська